

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：中国邮政集团有限公司湖南省分公司常德邮件处理中心
工程编号：430794202107130027

审核部门（公章）：
审核人（签字）：

项目 基本 信息	建设单位	中国邮政集团有限公司湖南省分公司	企业信用代码	91430000325699307W
	具体地点	常德经开区太阳大道以东、长安路以南		
	投资类型	社会投资建设项目	项目类别	建筑工程
	建设工程规划许可证编号	湘常经建字第 430701201314001 号 湘常经建字第 430700202250045 号 湘常经建字第 430700202250046 号 湘常经建字第 430700202250047 号		
	立项文号	2103-430000-04-01-194009		
	立项批准机关	湖南省发展和改革委员会		
	立项批复时间	2021 年 03 月 10 日	立项机关级别	省级
	总建筑面积（平方米）	90439.59	总投资（万元）	15636.9
	建设性质	新建	工程用途	工业建筑配套工程
	建设规模	普通邮件、快递邮件处理中心、一体化仓储配送中心，相关配套设施。该项目由中国邮政集团有限公司常德市分公司具体实施。		
	计划开工	/	计划竣工	/
施工 许可 信息	工程名称	中国邮政集团有限公司湖南省分公司常德邮件处理中心	施工许可证编号	430794202205070101
	施工企业	湖南建工集团有限公司	监理企业	天鉴国际工程管理有限公司
	设计企业	湖南省建筑科学研究院有限责任公司	设计项目负责人	刘薇
	勘察企业	湖南省勘测设计院有限公司	勘察项目负责人	黄东
	合同金额（万元）	13274.52	面积（平方米）	46418.59
	发证日期	2022-5-7	合同工期	360 天
	合同开工日期	2022-5-11	合同竣工日期	2023-5-5

施工 许可 信息	建设规模	常德邮件处理中心项目地块位于常德经济技术开发区太阳大道以东、长安路以南，土地面积 73903.8 平方米，规划总建筑面积 90439.59 平方米，用地性质为一类物流仓储用地。项目分两期建设，本次建设内容为一期工程。一期工程包括生产主楼 1（面积 42268.02 平方米，其中地上二层面积 29218.26 平方米、地下一层面积 13049.76 平方米）、生产辅助楼（地上五层面积 4093.23 平方米）、门卫 1（面积 28.67 平方米）、门卫 2（面积 28.67 平方米），一期共计建筑面积 46418.59 平方米，计容面积 65127.42 平方米						
	项目负责人	段勇			项目负责人身份证号码	430602*****0077		
	项目负责人证书编号	湘 1432018201902284						
	技术负责人	李彦体			技术负责人身份证号码	372922*****2373		
	技术负责人证书编号	B08143010300000014						
	总监理工程师	谭运辉			总监理工程师身份证号码	652901*****4015		
	总监理工程师证书编码	43005081						
	单项工程 1	生产楼 1	建筑面积（平方米）	42268.02	地上/下层数	2/1	高度（米）	22.8
	单项工程 2	生产辅助楼	建筑面积（平方米）	4093.23	地上/下层数	5/0	高度（米）	19.05
	单项工程 3	门卫 1	建筑面积（平方米）	28.67	地上/下层数	1/0	高度（米）	4.2
	单项工程 4	门卫 2	建筑面积（平方米）	28.67	地上/下层数	1/0	高度（米）	4.2
	竣工 验收 备案 信息	竣工验收备案编号	430794202107130027-JX-001					
实际造价（万元）		13274.52			实际面积（平方米）	45600.1		
实际建设规模		45600.10						
实际开工日期		2022-10-30			竣工验收备案日期	2025-09-02		
实际竣工日期		2025-5-9			结构体系	框架结构		
单项工程 1		生产楼 1	建筑面积（平方米）	41452.45	地上/下层数	2/1	高度（米）	22.8
单项工程 2		生产辅助楼	建筑面积（平方米）	4090.8	地上/下层数	5/0	高度（米）	19.05
单项工程 3	门卫 1	建筑面积（平方米）	28.32	地上/下层数	1/0	高度（米）	4.2	



竣工验收备案信息	单项工程 4	门卫 2	建筑面积 (平方米)	28.53	地上/下层数	1/0	高度 (米)	4.2
业绩技术指标	业绩技术指标记录编号	YJ-430794202107130027-001						
	企业名称	湖南建工集团有限公司			企业统一社会信用代码	9143000018376036XT		
	业绩类型（施工或监理）	施工			业绩对应资质等级	建筑工程施工总承包 特级		
	工程项目规模等级及详细技术指标	本项目为框架结构：总建筑面积：45600.1 平方米。其中，生产楼：高度 22.8 米，总建筑面积 41452.45 平方米（地上建筑面积 28418.6 平方米，地下建筑面积 13033.85 平方米）；生产辅助楼：高度 19.05 米，总建筑面积 4090.8 平方米；屋面为轻钢结构，最大单跨度为 36 米。						
	起始时间	2022-10-30			结束时间	2025-9-2		
	施工、监理单位起始时间为实际开工日期，结束时间为实际竣工日期。							

填写说明：基本信息、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。其中，关于合同信息模块：施工单位仅填写施工合同信息，监理单位仅填写监理单位合同信息。

施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）

企业名称	岗位类型	姓名	身份证号码	证书编号
天鉴国际工程管理有限公司	总监理工程师	谭运辉	652901*****4015	43005081
天鉴国际工程管理有限公司	专业监理工程师	曾令雍	430723*****0058	XS23-S0170
天鉴国际工程管理有限公司	监理员	卓梅	430724*****2829	XS19-A1274
天鉴国际工程管理有限公司	专业监理工程师	刘育好	430703*****7158	XS16-S0344 (变更为曾令雍)
湖南建工集团有限公司	项目经理	段勇	430602*****0077	湘 1432018201902284
湖南建工集团有限公司	技术负责人	李彦体	372922*****2373	B08143010300000014
湖南建工集团有限公司	安全员	张翔	430903*****091X	湘建安 C2 (2021) 1500001014
湖南建工集团有限公司	安全员	范冀	430102*****4516	湘建安 C3 (2023) 0017791
湖南建工集团有限公司	施工员	侯先仁	433127*****5838	0432110100015002645
湖南建工集团有限公司	质量员	崔杨	430981*****0316	0432010600015000327
湖南建工集团有限公司	安全员	郭洪	430981*****0016	湘建安 C3 (2021) 1500004738 (变更为张翔)
湖南建工集团有限公司	安全员	秦春林	430822*****5052	湘建安 C3 (2022) 0100000597 (变更为范冀)
湖南建工集团有限公司	质量员	高雪松	430903*****7153	0432110600016001296 (变更为崔杨)